



## АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Российская Федерация, 456510, Челябинская область, Сосновский район, с.  
Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 17, тел. (факс) (8-351-44) 3-21-85 тел. (8-351-44) 5-24-41

от «24» 01 2024 г. № 4

### Информация о выявлении бесхозного помещения

В соответствии со статей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015г № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Администрацией Долгодеревенского сельского поселения выявлен бесхозный объект недвижимости:

- жилое помещение – квартира, с кадастровым номером 74:19:0308002:44, расположенная по адресу: Челябинская область, Сосновский район, деревня Прохорово, улица Центральная, дом 1, квартира 1, площадью 46,9 кв. м.

Правообладатель Жилого помещения – квартиры, с кадастровым номером 74:19:0308002:44, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский район, деревня Прохорово, улица Центральная, дом 1, квартира 1, общей площадью 46,9 кв.м., в течении года может обратиться в Управление Росреестра с заявлением о государственной регистрации ранее возникшего права. Госпошлина за государственную регистрацию права гражданина, возникшего до 31.01.1998 г. права на объект недвижимости, не взимается.

В соответствии со ст. 225 ГК РФ по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет, орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

Бесхозная недвижимая вещь, не признанная по решению суда поступившей в муниципальную собственность, может быть вновь принята во владение, пользование и распоряжение оставившем ее собственником либо приобретена в собственность в силу приобретательной давности.

По всем интересующим вопросам, правообладатель жилого помещения может обратиться в администрацию Долгодеревенского сельского поселения по адресу: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ д.17, каб. 2 или по телефону: 8 (35144)5-10-44.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Российская Федерация, 456510, Челябинская область, Сосновский район, с.  
Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 17, тел. (факс) (8-351-44) 3-21-85 тел. (8-351-44) 5-24-41

от « 24 » 01 2024 г. № 4

ПРОЕКТ

### О выявлении бесхозяйного помещения

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» выявлен бесхозяйный объект недвижимости:

жилое помещение – квартира, с кадастровым номером 74:19:0308002:44, расположенная по адресу: Челябинская область, Сосновский район, деревня Прохорово, улица Центральная, дом 1, квартира 1, площадью 46,9 кв. м.

Принадлежность объекта к бесхозяйному имуществу подтверждается следующими ответами на запросы:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 27.11.2024 г. КУВИ-001/2024-287904932,
- ответ Министерства имущества Челябинской области от 05.12.2024 г. № 10/18649,
- ответ МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях от 19.12.2024 г. № 74-КН/120238,
- ответ Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 05.12.2024 г. № 165,
- ответ Управления архитектуры и строительства Сосновского муниципального района Челябинской области от 12.12.2024 № 4538,,
- ответ Сосновского управления ОГУП «Обл.ЦТИ» от 04.12.2024г. № 351,
- ответ Архивного отдела Сосновского муниципального района Челябинской области от 06.12.2024 г. № Т-362,

Объект недвижимости с кадастровым номером 74:19:0308002:44 не прекратил существование, что подтверждается фотоматериалом.

Глава поселения



А.С. Желтов